



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/19-01/5
URBROJ: 2177/01-02/01-19-4
Požega, 30. siječnja 2019.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak i 123/17), članka 24. stavka 1. točke 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, broj: 68/18. i 110/18), članka 6. stavka 1. točke 6. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 19/18.) i članka 36. stavka 1. podstavka 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 3/13., 19/13., 5/14., 19/14., 4/18., 7/18.- pročišćeni tekst i 11/18.), Gradsko vijeće Grada Požege na 13. sjednici, održanoj 30. siječnja 2019. godine, donosi

ODLUKU o obavljanju usluge javnih tržnica na malo

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom o obavljanju usluga javnih tržnica na malo (u nastavku teksta: Odluka) određuju se uvjeti pružanja usluga tržnice na malo, način rada i poslovanja na tržnici, pravila ponašanja, zdravstveni, sanitarni i tehnički uvjeti, uređenje i održavanje tržnog prostora, nadzor te prijelazne i završne odredbe.

Članak 2.

(1) Komunalnu djelatnost javne usluge tržnice na malo obavlja trgovačko društvo Komunalac Požega d.o.o. za komunalne djelatnosti, Požega, Vukovarska 8 (u nastavku teksta: Upravitelj) u Gradskoj tržnici.

(2) Gradska tržnica u Požegi nalazi se na Trgu Sv. Trojstva 22 (u nastavku teksta: tržnica) kao samostojeći objekt, a prostor tržnice obuhvaća svojim vanjskim dijelom (otvoreni dio tržnice) dio Ulice Vučjak i dio parkirališta iza Gradske kuće i Sokolove ulice. Otvorenim dijelom upravlja Grad Požega.

Članak 3.

(1) Na tržnici se obavlja promet robom na malo.

(2) Tržnicu čine otvoreni i zatvoreni dio sa zatvorenim tržnim prostorom i klupama te lokali u kojima su prodavaonice i ugostiteljski objekti.

II. UVJETI OBAVLJANJA PROMETA ROBA NA TRŽNICI

Članak 4.

Prostor tržnice namijenjen je za prodaju i promet trgovine na malo poljoprivrednim proizvodima i drugim proizvodima i robom, ako je to zakonom i drugim propisima dopušteno.

Članak 5.

Pravo obavljati trgovinu na malo na tržnici imaju pod jednakim uvjetima sve fizičke i pravne osobe ako udovoljavaju odredbama zakonskih propisa i ovom Odlukom, a to su:

- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti trgovine na malo nositelj i /ili član seljačkog gospodarstva ili obiteljskog gospodarstva koji prodaje poljoprivredne proizvode na malo, upisan u Upisnik OPG-a u skladu s posebnim propisima
- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje proizvodne djelatnosti
- druge osobe koje po Zakonu o trgovini mogu vršiti trgovinu na malo izvan prodavaonica.

III. NAČIN RADA I POSLOVANJA NA TRŽNICI

Članak 6.

(1) Tržnica radi svaki dan u tjednu. Nedjeljom, blagdanom i praznikom ne radi (osim po posebnoj odluci Upravitelja).

(2) Odluku o radnom vremenu donosi Upravitelj, uz suglasnost Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

(3) Prodavaonice s posebnim ulazom rade u radnom vremenu određenom od strane nositelja, zakupca prostora, dok one u zatvorenom dijelu rade u radnom vremenu tržnice.

Članak 7.

(1) Opskrba robom na tržnici dozvoljena je u radne dane prije otvaranja tržnice i nakon zatvaranja. (2) Parkiranje i zaustavljanje vozila za opskrbu nije dozvoljeno duže od vremena potrebnog za ukrcaj iskrcaj.

(3) Prometovanje vozilima kroz dio Ulice Vučjak u radno vrijeme tržnice nije dozvoljeno i regulirano je posebnom odlukom.

Članak 8.

(1) Roba se prodaje samo na to određenim prodajnim mjestima, prema utvrđenom rasporedu i namjeri prostora (Zelena tržnica i Mlijeko i mliječni proizvodi)

(2) Prodajna mjesta nalaze se u zatvorenom dijelu tržnice i to:

- Zelena tržnica podijeljena je na zone (3 zone), na kamenim klupama,
- Mlijeko i mliječni proizvodi u zatvorenom dijelu tržnice, u rashladnim uređajima (3 zone).
- Otvoreni dio tržnice, podijeljen na zone, na kojemu se prodaje roba na klupama i u natkrivenim štandovima, a kojim upravlja Grad Požega, po posebnom režimu.

(3) Upravitelj posebnom odlukom određuje namjenu prodajnih mjesta po vrsti roba koja se prodaje i određuje raspored prodajnih mjesta za postavljanje pomoćnih i pokretnih stolova i štandova.

Članak 9.

Upravitelj daje u zakup prodajna mjesta putem javno objavljenog natječaja, osim onih koja su zakupljena na duže vrijeme, u pravilu, jedanput godišnje i to za sva slobodna prodajna mjesta. Prodajna mjesta daju se u zakup putem javnog nadmetanja, koje objavljuje Upravitelj, po pravilima koja su sastavni dio javnog natječaja i uređuje se Općim uvjetima korištenja usluga javne tržnice na malo - Tržni red (u nastavku teksta: Opći uvjeti).

Članak 10.

Preostala prodajna mjesta daju se u dnevni zakup za koji se izdaje potvrda o plaćenom dnevnom zakupu, dnevna naknada - maltarina.

Članak 11.

- (1) Prodavač je obavezan na prodajnom mjestu, prije početka prodaje robu razvrstati po vrsti, istaknuti cijene i druge podatke o robi koju prodaje, sukladno propisima.
- (2) Količina robe izložene na prodaji ne može biti veća od kapaciteta prodajnog mjesta.
- (3) Na prodajnom mjestu mora biti istaknut naziv prodavača u skladu s Općim uvjetima.

Članak 12.

- (1) Upravitelj daje prodavačima na uporabu vage i utege, tehnički ispravne i redovito usmjeravane. Nije dopušteno korištenje vlastitih vaga i utega, osim u posebnim prilikama.
- (2) Korisnik koji ošteti iznajmljeno tehničko sredstvo ili ga ne vrati, dužan je naknaditi štetu, odnosno platiti ugovorenu kaznu.

Članak 13.

Cijene zakupnine i rezervacije, iznosi tržnih naknada, iznos dnevne naknade - maltarine, naknada za korištenje tehničkih sredstava i uređaja utvrđuje se cjenikom koji Upravitelj donosi godišnje i mora biti istaknut na vidnom mjestu, dostupan korisnicima.

IV. PRAVILA PONAŠANJA NA TRŽNICI

Članak 14.

Upravitelj je dužan:

- osigurati sve uvjete poslovanja na tržnici propisane Općim uvjetima
- obaviti pregled tržnog prostora prije početka radnog vremena i osigurati čistoću prostora
- biti na usluzi korisnicima prostora u svezi osiguravanja slobodnih prodajnih prostora
- primati reklamacije
- održavati red na tržnici
- surađivati s nadležnim inspekcijskim službama radi sprječavanja prodaje robe nedozvoljene na tržnici, zdravstveno neispravnih proizvoda i preprodaje
- poduzimati i druge mjere koje osiguravaju nesmetani promet roba na tržnici.

Članak 15.

Korisnici usluga dužni su:

- pridržavati se odredbi ove Odluke, Općih uvjeta i drugih propisa kojima se uređuje promet robe, javni red mir, te ponašanje na javnom mjestu
- pridržavati se radnog vremena tržnice iz članka 6. ove Odluke
- prodajno mjesto održavati čistim, a tijekom prodaje i prije napuštanja prodajnog mjesta, otpad ambalažu odlagati na to propisano mjesto
- prodajno mjesto nakon prestanka prodaje ne smije se koristiti za zadržavanje robe na klupi ili ispod klupe
- dopremu robe izvršiti po odredbama Općih uvjeta
- biti uredan i čist i strogo se pridržavati propisanih higijensko-zdravstvenih mjera
- istaknuti cijenu na uredno složenu robu i ne ometati ostale korisnike, prvenstveno susjedna prodajna mjesta.

Članak 16.

- (1) Kupci svojim ponašanjem ne smiju narušavati rad i red tržnice, dirati robu i nepotrebno se zadržavati oko prodajnog mjesta.
- (2) Zabranjeno je dovoditi životinje u prodajni prostor tržnice.
- (3) Prigovor u svezi prodaje robe na tržnici kupac može prijaviti upravitelju koji je dužan

utvrditi opravdanost prigovora i poduzeti mjere radi uklanjanja nepravilnosti.

Članak 17.

(1) Korisnici trgovačkih i ugostiteljskih poslovnih prostora unutar tržnice ne mogu koristiti tržni prostor za opskrbu robom, niti obavljati radnje koje ugrožavaju izloženu robu.

(2) Dužni su sudjelovati u troškovima održavanja i upravljanja tržnog prostora (čišćenje, voda, trošak energije i dr.). Troškovi se ugovaraju s Upraviteljem.

Članak 18.

U slučaju narušavanja javnog reda i mira na tržnici, te za slučaj nezakonite prodaje robe, Upravitelj će upozoriti prekršitelja da se pridržava odredaba ove Odluke i Općih uvjeta, a ukoliko je potrebno zatražiti intervenciju inspektora, komunalnog redara ili policije.

V. ZDRAVSTVENI, SANITARNI I TEHNIČKI UVJETI

Članak 19.

(1) Na tržnici je dozvoljeno prodavati samo zdravstveno ispravne i za ljudsku upotrebu neškodljive proizvode.

(2) Proizvodi koji podliježu zdravstvenom nadzoru i kontroli mogu se prodavati samo nakon pregleda i uz potvrdu ili žig o izvršenom pregledu.

(3) Tehnička sredstva, oprema i uređaji, ambalaža i posude u kojima se drži roba na tržnici moraju biti uredni, čisti, tehnički ispravni i izrađeni od materijala neškodljivog za ljudsko zdravlje.

Članak 20.

(1) Roba izložena prodaji mora na odgovarajući način biti zaštićena od štetnog utjecaja okoline.

(2) Za umatanje robe može se koristiti bijeli papir, folija, papirnate vrećice i sl.

Članak 21.

Radi uređenja i održavanja tržnog prostora Upravitelj je dužan:

- prostor tržnice redovito održavati čistim
- prije početka radnog vremena postaviti posude za odlaganje otpada
- po završetku radnog vremena očistiti stolove, pod tržnice i sanitarije, iznijeti otpad iz prostora tržnice i osigurati dnevni odvoz otpada
- po potrebi osigurati dezinfekciju, dezinsekciju i deratizaciju tržnog prostora putem ovlaštene osobe
- prostor tržnice održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

VI. POSLOVI NADZORA

Članak 22.

Nadzor nad primjenom ove Odluke sukladno svojim ovlastima određenim zakonom i drugim propisima obavljaju Upravitelj (putem ovlaštenih radnika), inspeksijske službe, komunalno redarstvo i djelatnici MUP-a.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti sva pravila po kojima je poslovala tržnica.

(2) Za pitanja koja nisu regulirana ovom Odlukom, Upravitelj donosi Opće uvjete ili određena područja regulira pravilnicima, sukladno pozitivnim pravnim propisima.

Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
prof.dr.sc. Željko Glavić, v.r.